

Waalhaven Oost



Port of
Rotterdam



Maritiem werken tussen stad en haven

Waalhaven Oost, een uniek gebied op de grens tussen haven en stad. Goed bereikbaar, aantrekkelijk en innovatief. Met zijn lange pieren en waterbekkens zeer geschikt voor maritieme dienstverleners voor de haven. Het Havenbedrijf Rotterdam gaat het vestigings- en verblijfsklimaat flink verbeteren en investeert de komende 5 jaar fors in de vernieuwing van de natte en droge infrastructuur.

Waalhaven Oost



NIEUWE IMPULS

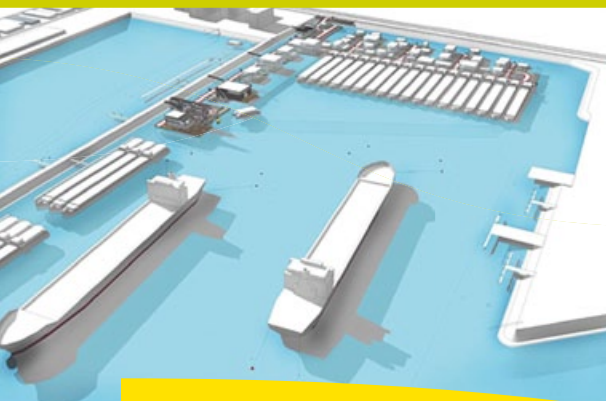
Door de aanwezigheid van waterbekkens, kades en oevers is Waalhaven Oost zeer geschikt voor watergebonden bedrijven. Van oudsher zitten hier stukgoedbedrijven en maritieme bedrijven zoals Smit Internationale en Serdijn. Vernieuwing van het gebied diende zich enkele jaren geleden aan met het cluster zakelijke dienstverleners in de hoogwaardige kantoren van Dockworks. Deze ontwikkeling krijgt nu een nieuwe impuls, met nieuwe vestigingen van Cargotec op pier 4 en Cofely aan het waterfront van de Sluisjesdijk.



BINNENVAART SERVICE CLUSTER

Belangrijk voor het gebied is de herontwikkeling van het grote waterbekken tussen pier 3 en 4. Volgens een innovatief concept kan hier een binnenvaartcluster gerealiseerd worden.

Het cluster voorziet in 15 tot 20 ligplaatsen, met daaraan gekoppeld drijvende voorzieningen en werkunits voor de maritieme dienstverleners. Verder kan er optimaal gebruik worden gemaakt van de beschikbare ruimte door een drijvende straat en een drijvende centrale parkeervoorziening.



MARITIEME BOULEVARD, DÉ ENTREE NAAR DE HAVEN

Bij een hoogwaardig maritiem cluster hoort een top uitstraling. De weg Waalhaven oostzijde, vanuit Rotterdam dé entree naar de haven, wordt geherstructureerd.

Weg, riolering, groenstructuur en fietspaden pakt het Havenbedrijf drastisch aan. Verouderd vastgoed is gesloopt, en een wandelboulevard, met een fantastisch panorama op de Waalhaven, wordt aangelegd. Dit levert een veilige en efficiënte ontsluiting op en vergroot de uitstraling van het gebied.

Waalhaven Oost wordt het nieuwe visitekaartje voor de haven van Rotterdam. De gevestigde bedrijven staan straks optimaal in de etalage.

